

São Paulo, 07 de novembro de 2022.

Ao  
**Condomínio Hanga Roa**  
**Bertioga/SP**  
A/C.: Srs. Armando - Condesmar - Rosana - Santos

**Ref.: Condomínio Hanga Roa**  
**Técnico: Vitor Otavio Lucato**

Visita técnica realizada em 03/11/2022 acompanhada pelo Sr. Ronaldo, quando em conjunto, elencamos os serviços a serem priorizados na manutenção dos jardins do Condomínio.

**Serviços em andamento e a serem realizados neste mês:**

**Vista geral: Viveiro em produção e leiras de compostagem no dia da visita;**

Leiras bem curadas e prontas e outras em maturação;



Viveiro com produção de floríferas (impatiens)



Coqueiros com cachos de frutos;



Mudas de hortênsias recém-plantadas iniciando floração mesmo fora de época;



**01** - Plantio de mudas de Impatiens na base dos coqueiros e canteiros;





**02 - Podas das mudas de coléus** - São plantas bi anuais, após dois anos começam a estiolar e entram em degeneração, sendo necessária as podas;

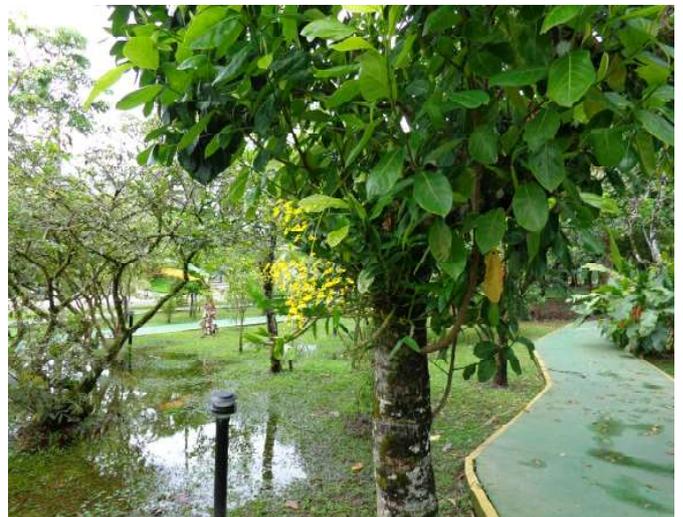


**03 - Clube** - Todas as áreas estão bem cuidadas, sendo necessário o despraguejamento da grama amendoim;





**04 - Bosque** - Áreas encharcadas devido ao excesso de chuvas, quando as folhas são mantidas no solo a permeabilidade deste aumenta muito; devido as muitas reclamações da manutenção das folhas sobre o solo, as mesmas foram retiradas;



**05 - Despraguejar as forrações;**



**06 -** Algumas árvores estão com ataque de cigarrinhas, o que provoca uma secreção melada e escorregadia, não causam grandes danos às plantas e são temporárias. A orientação foi a de ser Befetuar a limpeza do calçamento uma vez por dia;



**07 - Retirar pragas (ervas de passarinho) que estão parasitando as árvores no bosque;**



**08 - Playgrond - Continuar a colocar composto orgânico em áreas sem vegetação;**



**09 - Capela - Plantar mudas de impatiens entre as moréias;**



**10 - Praia** - Continuar o plantio de impatiens nos canteiros da entrada da praia;



**11** - Continuar a manutenção dos canteiros e corte da grama;



**12 - Mod I - Casa 07** - Árvore da arborização, trata-se de um Ipê roxo, que é caducifloio (perde as folhas durante uma parte do ano), não está atacado por pragas ou doenças, porém é de grande porte. O solo do local é muito úmido devido ao lençol freático e arenoso, a árvore não está se sustentando, já bastante inclinada e com risco de tombar; melhor seria a substituição por espécie de menor porte;



**13 - Mod III - Casas 02 e 03 -** Árvore, um chapéu de sol, que foi atacada por cupins, mas já foi tratada. É necessária retirada do ninho dos cupins para que não seja ocupado por formigas ou abelhas. A poda dos galhos que estão atingindo a fiação deve ser solicitada à empresa de energia, dada a necessidade do desligamento da rede para execução do serviço;



**14 - Mod III - Casas 03 e 04 -** Árvore da arborização, uma calliandra (arvoreta muito indicada para plantio em pequenos espaços), como não foi conduzida tecnicamente teve um crescimento aleatório e precisa de podas para não atingir a fiação;



**15 - Mod-II - casas 44 e 45 -** Retirar galhos mais altos da sibipiruna que estão secos e podem quebrar com o vento;



**Todas as orientações foram passadas para o Sr. Ronaldo, por ocasião da visita técnica.  
Atenciosamente,**

***Vitor Otavio Lucato***  
**Biólogo/Ecólogo CRB - 06069-01**